

|                       |                           |                          |                                       |
|-----------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| Comprensorio          | <b>C1</b>                 | Foglio di Mappa          |                                       |
| Comune Amministrativo | <b>Carano</b>             | N. Particella Edificiale | <b>61</b>                             |
| Comune Catastale      | <b>Carano</b>             | Data del Rilievo         | <b>Luglio 2018</b> <b>Aprile 1995</b> |
| Indirizzo             | <b>Via Giovannelli 35</b> | Rilevatore               | <b>Arch. Francesca Volpetti</b>       |



ESTRATTO MAPPA







|    |                                                       |                                                 |   |                                     |          |   |  |
|----|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---|-------------------------------------|----------|---|--|
| 1  | Tipologia Funzionale                                  | EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE                     | A | <input checked="" type="checkbox"/> | BAITA    | E |  |
|    |                                                       | ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE                    | B |                                     | MALGA    | F |  |
|    |                                                       | EDIFICIO RURALE                                 | C |                                     | DEPOSITO | G |  |
|    |                                                       | STALLA-FIENILE                                  | D |                                     |          | H |  |
| 2  | Epoca di costruzione                                  | ANTERIORE AL 1860                               |   | 8                                   | 4        |   |  |
|    |                                                       | TRA IL 1860 E IL 1939                           |   | 6                                   |          |   |  |
|    |                                                       | POSTERIORE AL 1939                              |   | 4                                   |          |   |  |
| 3  | Tipologia architettonica storica                      | ALTA DEFINIZIONE                                |   | 8                                   | 0        |   |  |
|    |                                                       | MEDIA DEFINIZIONE                               |   | 6                                   |          |   |  |
|    |                                                       | BASSA DEFINIZIONE                               |   | 4                                   |          |   |  |
|    |                                                       | NESSUNA DEFINIZIONE                             |   | 0                                   |          |   |  |
| 4  | Permanenza dei caratteri formali tradizionali         | VOLUMETRICI ORIGINALI                           | 2 | 1                                   | 0        | 0 |  |
|    |                                                       | CARATTERI COSTRUTTIVI                           | 2 | 1                                   | 0        | 0 |  |
|    |                                                       | CARATTERI COMPL.                                | 2 | 1                                   | 0        | 0 |  |
|    |                                                       | ASPETTI DECORATIVI                              | 2 | 1                                   | 0        | 0 |  |
|    |                                                       |                                                 |   |                                     |          | 4 |  |
| 5  | Degrado fisico                                        | NULLO                                           |   | X                                   |          |   |  |
|    |                                                       | MEDIO                                           |   |                                     |          |   |  |
|    |                                                       | ELEVATO                                         |   |                                     |          |   |  |
| 6  | Grado di utilizzo                                     | UTILIZZATO                                      |   | X                                   |          |   |  |
|    |                                                       | SOTTOUTILIZZATO                                 |   | X                                   |          |   |  |
|    |                                                       | IN STATO DI ABBANDONO                           |   |                                     |          |   |  |
| 7  | Spazi di pertinenza                                   | ALTA QUALITA'                                   |   | X                                   |          |   |  |
|    |                                                       | MEDIA QUALITA'                                  |   |                                     |          |   |  |
|    |                                                       | BASSA QUALITA'                                  |   |                                     |          |   |  |
| 8  | Vincoli legislativi                                   |                                                 |   |                                     |          |   |  |
| 9  | Categoria di intervento prevista nel piano precedente | 2 Demolizione con ricostruzione                 |   |                                     |          |   |  |
| 10 | Note:                                                 | Superfetazioni degradanti e gravi modificazioni |   |                                     |          |   |  |

## PROGETTO

|    |                                                                                                                                 |                                                |   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---|
| 11 | Categoria di intervento prevista                                                                                                | RESTAURO                                       | X |
|    |                                                                                                                                 | RISANAMENTO CONSERVATIVO                       |   |
|    |                                                                                                                                 | RISTRUTTURAZIONE                               |   |
|    |                                                                                                                                 | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE                  |   |
| 12 | Vincoli particolari:                                                                                                            | ricomposizione dei volumi delle superfetazioni |   |
| 13 | Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza                                                                             | Inedificabile                                  |   |
| 14 | Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15. | SI                                             | X |
|    |                                                                                                                                 | NO                                             |   |